

दस्तुर, सिफारिस शुल्क, कर तथा राजश्व
आ.व. २०७८/०७९
अनुसूची -१

१) दस्तुर तथा सिफारिस शुल्क:

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
१.१ दस्तुर			
१.१.१	सबै प्रकारका निवेदन तस्तुर	१०।०	
अ.	साधारण सिफारिस शुल्क	५०।०	
आ	वैदेशिक प्रयोजनका लागि सिफारिस शुल्क	१००।०	
१.१.२	व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर (सबै प्रकारका व्यवसाय)		
१.१.२.१	रु २५,०००।० सम्मको लागत भएका	२५०।०	
१.१.२.२	रु ५०,०००।० सम्मको लागत भएका	३००।०	
१.१.२.३	रु १ लाख सम्मको लागत भएका	४००।०	
१.१.२.४	रु ५ लाख सम्मको लागत भएका	५००।०	
१.१.२.५	रु १० लाख सम्मको लागत भएका	७५०।०	
१.१.२.६	रु २५ लाख सम्मको लागत भएका	१०००।०	
१.१.२.७	रु ५० लाख सम्मको लागत भएका	१५००।०	
१.१.२.८	रु ५० लाख भन्दा माथि	२०००।०	
१.१.३	नक्सा पास किताव दस्तुर	५००।०	
१.१.४	नाम, उमेर, थर लगायत संसोधन	३००	
१.१.५	नाता प्रमाणित	१००।	
१.१.५.१	नाता प्रमाणित नेपालीमा	१००।०	
१.१.५.२	नाता प्रमाणित अग्रेजीमा	३००	
१.१.६	काउन्सिलरकालागि आवश्यक विवरण तथा कागजात प्रमाणित	५००	
१.१.७	रिक्सा ठेलाको ब्लु बुक दस्तुर	५०	
१.१.७.१	रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	२००।०	
१.१.८	जुनसुकै प्रकारका सरजमिन	३५०	
१.१.९	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	५००	
१.१.१०	घरको नक्साको प्रतिलिपि	५००	

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
१.१.११	गाउँपालिकाले उपलब्ध गराउने अन्य प्रमाण-पत्र	५००।०	
१.१.१२	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	५००।०	गाउँपालिकाले भवन संहिता लागु गरे पछि, वा सो पूर्व परामर्शदाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरिफिकेशन, संहिता पालनाका विषयमा फिल्डमा सहजीकरण गरेवापत छुट्टै तोक्रिएको दस्तुर लाग्नेछ।
१.१.१३	लेआउट दस्तुर	१०००।०	
१.१.१४	माथि उल्लेख नभएका विषयमा लिईने दस्तुरको हकमा	५००।०	
१.१.१५	अ. घरबाटो प्रमाणित (राजिनामा पास तथा रजिष्ट्रेसन र धितो बन्धक गर्दा मात्र) दस्तुर		
क	५ रोपनीसम्मको	२५०।०	राजिनामा पास तथा रजिष्ट्रेसनको हकमा ग्राभेल भएको बाटोमा थप रु १००।० कालो पत्रे भएको बाटोमा र २००।० प्रति रोपनिमा थप दस्तुर लाग्नेछ।
ख	५१० रोपनीसम्मको	३००।०	
ग	१५ रोपनीसम्मको	५००।०	
घ	१५२० रोपनीसम्मको	७००।०	
ङ	२० रोपनी सम्मको	९००।०	
च	३० रोपनी सम्मको	११००।०	
छ	४० रोपनी सम्मको	१५००।०	
ज	५० रोपनी सम्मको	१७००।०	
१.१.१५ आ.	घरबाटो प्रमाणित		
क	वडा नं. १,३,६ र ८ को लागि	१००	१० रोपनीसम्म र त्यसभन्दा बढी भएमा प्रति रोपनी रु.१० को दर दस्तुर लाग्ने छ।
ख	वडा नं. २,४, ५ को लागि	१५०	
ग	वडा नं. ७को बजार क्षेत्रको लागि	३००	
घ	वडा नं. ७ को गाउँ क्षेत्रको लागि	२००	
१.१.१६	घर नक्सा पास दस्तुर		
क	१००० वर्गफुट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रति वर्गफुट	१५०	
ख	१००१ वर्गफुट १५०० सम्मको लागि प्रति वर्गफुट	११५०	

क्र.सं.	विवरण	भा.व. २०७८/७९ का सागि रु	कैफियत
ग	१५०१ देखि २५०० वर्गफुट सम्मको लागि	२१५०	
घ	२५०१ वर्गफुट देखि ४००० वर्गफुट सम्मको लागि	३१५०	
ङ	४००१ वर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	४१००	
च	पखाल प्रति रनिङ्ग फिट	३१०	
छ	काठको घर वा टाँडे घर प्रति वर्ग फुट	१५०	
ज	भुईँतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टाँडेको छाना भएको प्रतिवर्गफुट	३१०	

१.१.१७ घर नक्सा नामसारी दस्तुर

क	१००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	४०००।०	घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परिवारमा नामसारी गर्नु पर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु. ५००। सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु.१०००। लिईने छ।
ख	१००० देखि ३००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५०००।०	
ग	३००० देखि ५००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	७०००।०	
घ	५००१ वर्गफुट भन्दा माथि प्रति वर्गफुट	१०००।०	
ङ			
च		०।५	

१.२ सिफारिस शुल्क

१.२.१ घर र जग्गा सम्बन्धीका सबै खाले सिफारिस (घरजग्गा कायम समेत) शुल्क

क	पक्की घर प्रमाणित (प्रथम तलाका लागि)	५०००।०	त्यस पछिको प्रति तलामा थप रु २०००।०
ख	अर्ध पक्की घर प्रमाणित (ईटा तथा सिमेन्टको जोडाई र जस्तापाता, टालि तथा खरको छाना)	३०००।०	यसले टाडेघर लाई समेत जनाउछ

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
ग	कच्ची घर प्रमाणित (काठ तथा सिमेण्टको खावो, काठ तथा बासको भाटा र सिमेण्ट प्लष्टर र जस्तापाता, टाली तथा खरको छाना)	२००।०	
घ	पूर्ण कच्ची (काठ तथा बासको खावो, बासको भाटा र खर तथा परालको घेरावेरा र खर तथा परालको छाना)	१००।०	
ङ	चर किल्ला सिफारिस तथा प्रमाणित (जग्गा तथा जमिनका सिफारिस तथा प्रमाणित गर्दा एउटै सिफारिसमा फरक ठाउँको जग्गा भए एउटै सिफारिसलाई मान्यता दिने)		
ङ १	कृषि क्षेत्र ५ रोपनीसम्म (खेती योग्य तथा खेती पाति भई रहेको जग्गा जमिन)	२००।०	थप प्रतिक रोपनी रु. १०।०
ङ २	आवासीय क्षेत्रमा २ रोपनी सम्म	१००।०	थप प्रतिक रोपनी रु. १०।०
ङ ३	ब्यापारिक क्षेत्र २ रोपनी सम्म	५००।०	थप प्रतिक रोपनी रु. २०।०
ङ ५	औद्योगिक क्षेत्र ५ रोपनी सम्म	१०००।०	थप प्रति रोपनी रु. ३०।०
च	घर जग्गा नामसारी तथा नामसारी सिफारिस		
च.१	घर नामसारी तथा नामसारी सिफारिस	३००	७५० वर्गफुट भन्दा माथिको हकमा प्रति वर्ग फुट रु १०।० थप
च.२	जग्गा नामसारी तथा नामसारी सिफारिस	३००	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. १०।०
छ	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस (१ रोपनी सम्म)	३००	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. २०।०
ज	मोही लगत कट्टा सिफारिस (१ कठ्ठा सम्म)	३००	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. २०।०
झ	अपुताली सिफारिस दस्तुर (५ रोपनी १००० र ५ भन्दा माथि २०००	२०००।०	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. १००।०
ञ	हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारिस	५००।०	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी रु १००।०

नवौँ गाउँसभा वार्षिक विकास योजना ०७८/०७९		मा.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
क्र.सं.	विवरण		
१.२.१	बमिन बाट गरीने सबै प्रकारका सिफारिसहरू		
१.२.१.१	माग निवेदको आधारमा जग्ग छुट्याउने काम		
क	१ रोपनीसम्मको	५००।०	● बजार तथा आवास क्षेत्रको हकमा थप रु ३००।० ● घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु ३००।०
ख	१ रोपनीदेखि माथि ५ रोपनीसम्म	७००।०	
ग	५ रोपनी माथि १५ रोपनी सम्म	१०००।०	
घ	१५ माथि १९ रोपनी सम्म	१५००।०	
ङ	२० रोपनी माथि	२५००।०	
१.२.२	दूरी प्रमाणित लगायतका अन्य अभिन संग जोडिएका सिफारिस		
क	वैकिड प्रयोजनका लागि ।	५००।०	
ख	सर्वसाधारण संग जोडिएका सिफारिस	३००।०	
ग	किचलो परी आएको हकमा	७००।०	
घ	माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००।०	
१.२.३	वसोवास प्रमाणित	२००	
१.२.४	घर कोठा खोल्ने सिफारिस		
क	व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	५००।०	
ख	आवासीय घर कोठा खोल्ने	३००।०	
१.२.५	वीमा प्रयोजनका लागि गरिने आगलागी सम्बन्धी सिफारिस		
क	उद्योग तथा कलकारखान		
ख	साना तथा घरेलु उद्योग (रु २५ लाख सम्म पुँजी भएका)	२०००।०	वीमा प्रयोजन बाहेकका सबै प्रकारका आगलागी सम्बन्धी सिफारिस निशुल्क
ग	मझौला उद्योगमा (रु १ करोड सम्म पुँजी भएका)	२५००।०	
घ	ठूला उद्योगमा (रु १ करोड भन्दा माथिका)	४०००।०	
१.२.५.१	व्यापार, व्यवशाय तथा पसल कोठामा भएको आगजनी		
क	रु १ करोड भन्दा माथिको लगानी भएको	२०००।०	
ख	रु १ करोड सम्मको लगानी भएको	१५००।०	
ग	रु ५० लाख सम्मको लगानी भएको	१०००।०	
घ	रु २५ लाख सम्मको लगानी भएको	७५०।०	
ङ	रु १० लाख सम्मको लगानी भएका	५००।०	
१.२.५.२	सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागी सिफारिस	निशुल्क	

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	वैक्यत
१.२.६ नागरिकतासँग सम्बन्धित सिफारिस			
क	नागरिकता प्रमाणपत्र	१५०१०	
ख	नागरिकता सर्जिमिन	१५०१०	
ग	नागरिकताको प्रतिलिपि	१५०१०	
घ	अंगीकृत नागरिकता	५००१०	
ङ	बैवाहिक अंगीकृत नागरिकता	५००१०	
१.२.७ पञ्जिकरणसँग सम्बन्धी प्रमाणित सिफारिस			
क	विवाह प्रमाणित	१५०१०	
ख	जन्म प्रमाणित	१५०१०	
ग	मृत्यु प्रमाणित	१५०१०	
घ	बसाईसराई प्रमाणित	१५०१०	
ङ	अविवाहीत प्रमाणित		
ङ.१	२५ वर्ष देखि ३५ वर्षसम्म उमेरको	१५०१०	
ङ.२	३६ वर्ष उमेरदेखि माथि	३००१०	
१.२.८ व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारिस (उल्लेखित सिफारिसमा सर्जिमिन गर्न परेमा सो को दस्तु लाने छ)			
क	चारित्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोवास भएका लागि	१५०१०	
ख	चारित्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारिस रौतामाई गाउँपालिकामा स्थायी बसोवास नभएको हकमा	१५०१०	
ग	नेपाली पेन्सन पट्ट बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	३५०१०	
घ	भारतीय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारिस	५००१०	
ङ	अन्य देशका पेन्सनबहाकको हकमा	१०००१०	
च	कृषिसँग सम्बन्धित सिफारिसको हकमा बोरिङ गर्न समेत	१५०१०	
छ	वैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु हुनेको सिफारिस	०१०	निशुल्क
ज	व्यवसाय बन्द सिफारिस		

क्र.सं.	विवरण	मा.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
१.२.९ उद्योग दर्ता सिफारिस			
१.२.९.१ खाद्य तथा पेय पदार्थ, प्रशोधन तथा उत्पादन गर्ने			
क	दाल, चामल, चिउरा, भुजिया लगायतका दैनिक उपभोग्य वस्तु	५००।०	• चुक्ता पूँजी रु २५ लाख माथि १ करोड सम्मका लाई थप रु १००।० • चुक्ता पूँजी १ करोड भन्दा माथिका लागि प्रति करोड थप रु ५००।०
ख	पाजरोटी तथा केक	५००।०	
ग	मसला तथा मसलाजन्य पदार्थ	५००।०	
घ	चाउचाउ, विस्कट, कन्फेक्सनरी, सस लगायत	५००।०	
ङ	बरफ, जुस लगायत	३००।०	
च	हल्का पेय पदार्थ	१०००।०	
छ	डिस्टिलरी उद्योग	२०००।०	
ज	माथि उल्लेख नभएका खाद्य पदार्थ प्रशोधन तथा उत्पादन गर्ने सबै प्रकारका उद्योगहरूलाई	१०००।०	
१.२.९.२ चिया तथा जडिबुटी			
क	चिया, कफी प्रशोधन केन्द्र	१०००।०,	• चुक्ता पूँजी रु २५ लाख माथि १ करोड सम्मका लाई थप रु ५००।० • चुक्ता पूँजी १ करोड भन्दा माथिका लागि प्रति करोड थप रु ५००।०
ख	जडिबुटी प्रशोधन केन्द्र	१०००।०,	
१.२.१० पशु आहार उत्पादन तथा प्रशोधन			
क	पशु आहार पिलेट दाना	१०००।०	• चुक्ता पूँजी रु २५ लाख माथि १ करोड सम्मका लाई थप रु २००।० • चुक्ता पूँजी १ करोड भन्दा माथिका लागि प्रति करोड थप रु ३००।०
ख	पशु आहार सामान्य	५००।०	

१.२.११ अन्य उद्योगहरू		आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
क्र.सं.	विवरण		
क	जुत्ता चप्पल, कपडा उद्योग	२०००।०	• चुक्ता पूँजी रु २५ लाख माथि १ करोड सम्मका लाई थप रु ५००।० • चुक्ता पूँजी १ करोड भन्दा माथिका लागि प्रति करोड थप रु ५००।०
ख	सलाई उद्योग	२०००।०	
ग	प्लाई उद्योग	३०००।०	
घ	काष्ठ उद्योग	२०००।०	
ङ	मिल सहितको काष्ठ उद्योग	२५००।०	
च	फर्निचर उद्योग मात्र	१०००।०	
छ	बेतबांस फर्निचर	५००।०	
ज	प्लाष्टिक उद्योग	५०००।०	
झ	स्टेशनरी उद्योग	१५००।०	
ञ	शील उद्योग	१०००।०	
भ	गर्लचा उद्योग	२०००।०	
ब	गामेन्ट उद्योग	१५००।०	
ट	ईटा उद्योग आधुनिक भट्टा जडित	७०००।०	
ठ	ईटा तथा टायल आधुनिक यन्त्र जडान नगरिएको	५०००।०	
ड	सिमेन्ट ब्रिक बनाउने	२०००।०	
ढ	तामा आल्मुनियम जस्ता धातु उद्योग	१०००।०	
ण	प्रेस बाहेक प्रिन्टीङ	१५००।०	
त	चुरोट विडी	५०००।०	
थ	लत्रिकेन्ट्स उद्योग	१५०००।०	
द	माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा उद्योगको प्रकृति हेरी	६००।० देखि २००००।० सम्म	

१.२.१२ व्यापार व्यवसाय दर्ता सिफारिस

क	खाद्य पदार्थको थोक विक्रेता	३००।०	
ख	हलुका पेय पदार्थको थोक विक्रेता	१०००।०	
ग	फलाम तथा फलामे डण्ड लगायतको थोक तथा होलसेल विक्रेता	१५००।०	
घ	विभिन्न प्रकारका मदिराको थोक तथा होलसेल विक्रेता	२०००।०	
ङ	ईटा, टायल, मार्बल लगायतको थोक तथा होलसेल विक्रेता	२०००।०	
च	मिल मेसिनरी तथा पाट पूर्जाको थोक तथा होलसेल विक्रेता	२०००।०	

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
ग	यातायात तथा ढुवानीका साधनको थोक तथा होलसेल विक्रेता	३०००००	साईकलको हकमा रु १०००० मात्र
ज	मर्मत सम्भार सम्बन्धी ग्यारेज	५००००	साईकल तथा मोटरसाईकल भन्दा माथिको हकमा थप रु ५०००००
घ	पेट्रोल पम्प	५०००००	
ञ	महिमेल डिलर	१०००००	
१.२.१३ निजी शिक्षण संस्था दर्ता लगायत अन्य कामका लागि सिफारिस			
क	पूर्व प्राथमिक	१५००००	
ख	आधारभूत तह	४५००००	
ग	माध्यमिक	७०००००	
घ	उच्च मा.वि.	१२०००००	
ङ	क्याम्पस	१७०००००	
च	प्राविधिक शिक्षण संस्था	७०००००	
छ	स्तरवृद्धि सिफारिस	५००००	प्रति विषय
१.२.१४ विभिन्न संघसंस्थाका लागि गरिने सिफारिस			
क	सामाजिक लगायतका विभिन्न संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्दा बडा तथा गाउँ कार्यालयको प्रयोजनार्थ	०	निशुल्क
ख	महिला तथा बालबालिकासंग सम्बन्धित	१००००	
ग	अन्य सामाजिक संघ संस्था	२५०००	
घ	सामाजिक संघ संस्था बाहेकका लागि	३००००	
ङ	संस्था दर्ता	१५००	कृषि समूह दर्ता : १०० नवीकरण : ५०
च	समूह दर्ता	१५००	
छ	नवीकरण शुल्क	१०००	
१.२.१५ अन्य सिफारिस			
क	विद्युत सिफारिस		
क. १	कृषि व्यवसाय तथा सिंचाई प्रयोजन समेत	१००००	
क. २	उद्योग, कलकारखाना, पसल तथा व्यवसाय र व्यवसायिक भवन समेत (थ्रिफेज लाईन जडान सिफारिस समेत)	५००००	

क्र.सं.	विवरण	मा.व. २०७८/७९ का लागि रु	कैफियत
क. ३	आवासीय घरमा	१५०।०	
क. ४	सकुम्बासी तथा गरिव र सिमान्तकृत परिवारका लागि समेतको हकमा रु	५०।०	
ख	रुख काट्ने तथा उपलब्ध गराउने सिफारिस		
ख. १	नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने	१००।०	१ भन्दा बढी रुख भए प्रति रुख थप ५०
ख. २	सहूलियत काठ उपलब्ध गराउने	३००।०	दाउराको प्रयोजन भए प्रति ट्याक्टर रु १५०।०
ग	अंग्रेजीमा दिईने सबै प्रकारका सिफारिस	५००।०	
घ	सिनेगा हल खोल्ने	१००००।०	
ङ	सीमित समयका लागि मेला सर्कस सञ्चालन अनुमति प्रतिदिन	५००।०	
च	टेलिफोन जडान	२००।०	
छ	खानेपानीको धारा जडान	१००।०	
ज	अन्य माथि उल्लेख नभएका	५००।० देखि १०००।० सम्म	
१.२.१६	रजिष्ट्रेशन	५ प्रतिशत	रौतामाई -७ को साविक गाविसले प्लटिङ गरेको घडेरीमा मात्र लागू हुने
१.२.१७	विटोरी	१००	प्रति घडेरी वार्षिक
१.२.१८	सामाजिक सुरक्षा परिचय (नयाँ तथा नवीकरण)	५०	अपाङ्ग र बालबालिकालाई छुट

दस्तुर, सिफारिस शुल्क, कर तथा राजश्व

आ.व. २०७८/७९

अनुसूची-२

२. कर तथा राजश्व

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का लागि रु.	कैफियत
२.१ उद्योग कलकारखाना			
क) बिया तथा कफी उद्योग तथा फर्म			
१	मेसिन राखी प्रशोधन समेत गर्ने	१०००	
२		१०००००	
३			
ख) निर्माण सामग्री (ईट, टायल, सिमेण्ट पोल, ब्रूम पाईप, फलामे रड, तार जाली उत्पादन गर्ने लगायत)			
१	३ लाख सम्म	१५००००	
२	३ लाखदेखि ५ लाखसम्म	२०००००	
३	५ लाखदेखि १० लाखसम्म	२५००००	
४	१० लाखदेखि २० लाखसम्म	३०००००	
५	२० लाखदेखि १ करोडसम्म	१००००००	
६	१ करोडदेखि ५ करोडसम्म	२००००००	
७	५ करोडदेखि माथि	३००००००	
ग) चक्र तथा खनिज उद्योग			
१	३ लाख सम्म	१५००००	
२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००००	
३	५ लाख देखि १० लाख सम्म	२५००००	
४	१० लाख देखि २० लाख सम्म	३०००००	
५	२० लाख देखि १ करोड सम्म	१००००००	
६	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२००००००	
७	५ करोड देखि माथि	३००००००	
घ) फिनेल उद्योग, निर उद्योग, विभिन्न क्यामिकल उत्पादन गर्ने उद्योग			
१	३ लाखसम्म	२०००००	
२	३ लाखदेखि ५ लाख सम्म	२५००००	

क्र.सं.	विवरण	का लागि रु.	कैफियत
३	५ लाखदेखि १० लाख सम्म	३५००१०	
४	१० लाखदेखि २० लाख सम्म	४०००१०	
५	२० लाखदेखि १ करोड सम्म	१००००१०	
६	१ करोडदेखि ५ करोड सम्म	२००००१०	
७	५ करोडदेखि माथि	३००००१०	
च) मिश्री, चकलेट, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी, बरफ उत्पादन, डेरी उत्पादन, चिनी उद्योगहरू			
१	३ लाख सम्म	१५००१०	
२	३ लाखदेखि ५ लाख सम्म	२०००१०	
३	५ लाखदेखि १० लाख सम्म	२५००१०	
४	१० लाखदेखि २० लाख सम्म	३०००१०	
५	२० लाखदेखि १ करोड सम्म	६०००१०	
६	१ करोडदेखि ५ करोड सम्म	१००००१०	
७	५ करोड देखि माथि	१५०००१०	
छ) उर्जामूलक तथा सौर्य उर्जा उत्पादन,			
१	३ लाख सम्म	१५००१०	
२	३ लाखदेखि ५ लाख सम्म	२०००१०	
३	५ लाखदेखि १० लाख सम्म	२५००१०	
४	१० लाखदेखि २० लाख सम्म	३०००१०	
५	२० लाखदेखि १ करोड सम्म	७०००१०	
६	१ करोडदेखि ५ करोड सम्म	१५०००१०	
७	५ करोडदेखि माथि	२५०००१०	
ज), दाना उद्योग, औषधि उद्योग, उत्पादनमूलक उद्योगको डिपो, भुल तथा पर्दा उत्पादन, काष्ठ उद्योग, डोरी, डब्बा, वाल्टीन आदि बनाउने उद्योग, लगायतका उद्योगहरूको हकमा ।			
१	३ लाख सम्म	१५००१०	
२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००१०	
३	५ लाख देखि १० लाख सम्म	२५००१०	
४	१० लाख देखि २० लाख सम्म	३०००१०	

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का सागि रु.	कैफियत
१	२० लाख देखि १ करोड सम्म	६०००।०	
२	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	१००००।०	
३	५ करोड देखि माथि	१५०००।०	
क) कुटानी पिसानी उद्योग ब्यावसाय			
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	३००।०	
२	कुटानी, पिसानी तथा पेलानी समेत	५००।०	
३	कुटानी, पिसानी, पेलानी र चिउरा समेत	७००।०	
४	कुटानी, पिसानी, पेलानी, चिउरा र मसला जन्य पदार्थ समेत	८००।०	
५	कुटानी, पिसानी, पेलानी, तथा विक्री वितरण समेत	१०००।०	
ख) उत्पादनमूलक उद्योग			
१	अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो: खेर गईरहेको प्लास्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी	रु.१०००।० देखि ५०००।० सम्म	गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुने गरी
ग) फ्रिल उद्योग			
१	१ लाख सम्म	७५०।०	
२	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	१०००।०	
३	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	१५००।०	
४	५ लाख देखि १० लाख सम्म	२०००।०	
५	१० लाख देखि २० लाख सम्म	२५००।०	
६	२० लाख देखि माथि	३५००।०	

२.२ व्यापार तथा व्यवसाय कर (पूँजीको व्यापारमा):

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का लागि रु.	कैफियत
व्यापारिक बस्तुहरू			
क)	घुमेट तथा रक्सी जस्तै पदार्थ, हार्डवेयर र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित बस्तुहरूको व्यापार व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिन्कस सहितको किराना पसल समेत)		
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	५००१०	
२	३ लाख देखि १५ लाख सम्म	१०००१०	
३	१५ लाख देखि १ करोड सम्म	१५००१०	
४	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३०००१०	
५	५ करोड देखि माथि	६०००१०	
ख) क्यामेरा, टेलीभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतीय सामग्री (सिडीप्लेयर्स, कम्प्युटर सामग्री समेतका व्यवसायहरू)			
१	५ लाख सम्म	५००१०	
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	७००१०	
३	२० लाख देखि १ करोड सम्म	८००१०	
४	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	१०००१०	
५	५ करोड देखि माथि	२०००१०	
ग) मोटरपार्ट्स, मोटरसाइकल, मिल, मेशिनरी, आदि			
१	१ लाख सम्म	५००१०	
२	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	७००१०	
३	५ लाख देखि १० लाख सम्म	८००१०	
४	१० लाख देखि २० लाख सम्म	१०००१०	
५	२० लाख देखि १ करोड सम्म	१५००१०	
६	१ करोड देखि माथि	२०००१०	
घ) बस, ट्रक, ट्याक्टर, कार जीप, भेन तथा अटोमोबाइल्स,			
१	५० लाख सम्म	१०००१०	
२	५० लाख देखि १ करोड सम्म	१५००१०	
३	१ लाख देखि २ करोड सम्म	३०००१०	
४	२ लाख देखि ३ करोड सम्म	६०००१०	
५	३ लाख देखि ५ करोड सम्म	८०००१०	
६	५ करोडदेखि माथि	१००००१०	

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का लागि रु.	कैफियत
क) निजी शिक्षण संस्था दर्ता लगायत अन्य कामका लागि सिफारिस			
१	पूर्व प्राथमिक	२०००।०	
२	आधारभूत तह	५०००।०	
३	माध्यमिक	७५००।०	
४	उच्च मावि	१५०००।०	
५	क्याम्पस	२००००।०	
६	प्राविधिक शिक्षण संस्था	१००००।०	
ख) किताब, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय (बौध्द पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)			
१	५० हजार सम्म	३००।०	
२	५० हजार देखि १ लाख सम्म	४००।०	
३	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	५००।०	
४	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	६००।०	
५	५ लाख देखि २० लाख सम्म	७००।०	
६	२० लाख देखि २५ लाख सम्म	१०००।०	
७	२५ लाख देखि माथि	१५००।०	
ग) कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फार्म, गाई पालन, सुंगुर पालन, बाख्रा पालन व्यवसाय आदि तथा कृषि सामग्री, औजार, मल, विउ, गाई दाना, चोकर, कुखुराको दाना, पशुपंक्षी आहार समेत)			
१	१ लाखसम्म	३००।०	
२	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	४००।०	
३	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	७००।०	
४	५ लाख देखि २० लाख सम्म	१०००।०	
५	२० लाख देखि ५० लाख सम्म	१५००।०	
६	५० लाख देखि १ करोड सम्म	२०००।०	
७	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२५००।०	
८	५ करोड भन्दा माथि	३०००।०	

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का लागि रु.	कैफियत
ज) संकलन/ विक्री केन्द्र (संकलन केन्द्र स्थापना गरी स्थानीय तहमा उत्पादित बस्तु संकलन र सञ्चय मात्र गर्ने वा संकलन र सञ्चय गरी विक्री समेत गर्ने)			
१	धान, मकै, गहुँ, कोदो, फापर लगायतका अन्न वाली	१०००।०	
२	अन्न बालिका साथमा वा अलग्गै दालहन, तेलहन वाली	२०००।०	
३	दुध तथा दूध उत्पादन	१०००।०	
४	फलफूल तथा तरकारी	५००।०	
५	अन्य (प्रकृति हेरी)	५००।० देखि २५००।०	गाउँ कार्यपालिका को निर्णय बमोजिम हुने गरी
झ) सिसा, फ्रेमिड, कार्टपेट, सजावटका सामान र जनरल गुड्स आदि			
१	१ लाखसम्म		
२	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	३००।०	
३	५ लाख देखि १० लाख सम्म	५००।०	
४	१० लाख देखि २० लाख सम्म	८००।०	
५	२० लाख देखि माथि ।	१०००।०	
ञ) सुती कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय		१५००।०	
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म		
२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	३००।०	
३	५ लाख देखि १५ लाख सम्म	५००।०	
४	१५ लाख देखि ३० लाख सम्म	७००।०	
५	३० लाख देखि १ करोड सम्म	८००।०	
६	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	१०००।०	
७	५ करोड देखि माथि	१५००।०	
		२०००।०	

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७८/२०७९ का लागि रु.	कैफियत
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	३००१०	
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	४००१०	
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	५००१०	
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	७००१०	
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	१०००१०	
६	५ करोड देखि माथि	१५००१०	
७	घर बहाल कर, बहाल विटोरी कर		
८	आफ्नो घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, जग्गा, पोखरी आदि पुरै वा आंशिक रूपमा भाडामा दिईएकोमा भाडा रकमको	१ प्रतिशत	
९	गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम गाउँपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण गरी अस्थायी पसल तथा व्यवसाय वा आवासको लागि उपलब्ध गराएकोमा मासिक	१०००१० देखि २०००१० सम्म	गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुने गरी
१०	गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम गाउँपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण नगरी कुनै ब्यक्ति वा सस्यालाई अस्थायी पसल तथा व्यवसाय वा अन्य प्रयोजनका लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति महिना प्रति वर्गफुट	रु १०१० देखि रु २०१० सम्म	
११	ढोल चलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण		
१२	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	१०००	
१३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	
१४	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००	
१५	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	
१६	२० लाख भन्दा माथि	३०००	
१७	अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यवसाय		
१८	आलु प्याज, हरियो तरकारी, फलफूल थोक विक्री	५००१०	
१९	खुद्रा तरकारी, फलफूल, पान पसल	३००१०	

दस्तुर, सिफारिस शुल्क, कर तथा राजस्व

आ.व. २०७८/०७९

अनुसूची-३

३. सम्पत्ति कर

३. १ एकीकृत सम्पत्ति करका दर रेटहरु

क. एकीकृत सम्पत्ति करमा निर्धारित प्रयोजनार्थ जग्गा तथा भौतिक संरचनामा मूल्यांकन

क्र.स.	साविक गा.वि.स.	हालको वडा	मूल/पक्की सडक	शाखा कच्ची	गोरेटो	खेती धानहर	खेती योग्य	अन्य	दररेट
१	नामेटार सवै	१	२५००००	१७५०००	९००००	७००००	५००००	४००००	
२	भुट्टार सवै	२	३०००००	२०००००	१०००००	७५०००	६००००	४००००	
३	लाफागाउँ सवै	३	२०००००	१५००००	८००००	६५०००	४००००	३००००	
४	पोखरी १-८	४	२५००००	१७५०००	९००००	७००००	५००००	४००००	
५	आँपटार २-७	५	सगरमाथा सडकले छोएको ३५००००/ अन्य सडकले छोएको ३०००००	२०००००	१०००००	७५०००	६००००	४००००	
६	रौता ३ र ४ पोखरी ९, आँपटार १, ८, ९	६	३०००००	२०००००	१०००००	७५०००	६००००	४००००	
७	रौता ५ र ९	७	बजार क्षेत्र ११०००००/ अन्य क्षेत्र ५५००००	३०००००	१५००००	गाउँ क्षेत्र १५००००/ बजार क्षेत्र २०००००	७५०००	५००००	
८	रौता १, २, ६, ७, ८	८	२५००००	१७५०००	९००००	७००००	५००००	४००००	

रौतामाई गाउँपालिका, उदयपुर

नवौँ गाउँसभा वार्षिक विकास योजना ०७८/०९

कर निर्धारण तालिक

क्र.स.	मूल्याङ्कन	रकम रु.
१	०१-२५००००	५०
२	२५०००१-५०००००	७५
३	५००००१-७५००००	१२५
४	७५०००१-१००००००	१५०
५	१०००००१-१२५००००	२००
६	१२५०००१-१५०००००	२५०
७	१५००००१-१७५००००	३००
८	१७५०००१-२००००००	३५०
९	२०००००१-२५०००००	४००
१०	२५००००१-३००००००	४५०
११	३०००००१-३५०००००	५००
१२	३५००००१-४००००००	६००
१३	४०००००१-४५०००००	७००
१४	४५००००१-५००००००	८००
१५	५० लाख देखि माथि प्रति लाख रु. २५ ले थप	
१६	१ करोडदेखि माथि प्रति लाख रु. ४० ले थप	

सि.न.	विवरण	प्र.व.फि.मू.दर रु.मा
१	R.C.C. Farm Structure	१५००
२	सिमेन्ट जोडाई ढलान	१०००
३	सिमेन्ट ढलान जस्ता/टायल	८००
४	माटो जोडाई जस्ता/टायल	५००
५	काठ तथा फुसको	३००